

Opgave voorlopige veilingkosten

VEILING 12 DECEMBER 2024

Zaaknummer: 35295

Pand: **BUENA VISTA 9 / EIGENDOMSGROND**

Inzetprijs: Afl. 289.900,00

Leggerwaarde: Afl. 260.000,00

Grondbelasting: Afl. 1.560,00 p.j.

Overdrachtsbelasting

Overdrachtsbelasting: 3% van Afl. 250.000,- en
6% van Afl. 39.900,- Afl. 9.894,00

Diversen

Advertentiekosten Afl. 1.000,00

Zaalkosten Afl. 197,00

Deurwaarderskosten Afl. 600,00

Kosten veiling

Honorarium veiling Afl. 8.578,00 *

Honorarium opmaken akte van gunning en kwijting Afl. 538,00 *

Honorarium opmaken akte van bijzondere veilingvoorwaarden Afl. 538,00 *

Honorarium LWTF Afl. 162,00 *

Honorarium royement Afl. 388,00 *

Verschotten

Vaste verschotten Afl. 1.000,00

Inzages, registratie- en zegelkosten Afl. 250,00

Kadastrale rechten royement Afl. 85,00

Inschrijvingen Hypotheekkantoor Afl. 315,00

Openstaande Achterstallige zakelijke lasten

Grondbelastingen t/m 2024 Afl. 9.558,37

Totaal: Afl. 33.103,37

****Aan deze opgave kunnen geen rechten worden ontleend****